

201102/0180825001

प्रादेशिक योजना - मुंबई महानगर

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे
कलम २० (३) अन्वये नोटीस प्रसिध्द करणेबाबत.
स.क्र.१ (जुना स.क्र.१ ते १०,१२ ते १९) मौजे भिवपूरी ता.
कर्जत, जि.रायगड ही जागा हरीत-१ विभाग / वन
विभागातून वगळून औदयोगिक विभागात समाविष्ट
करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

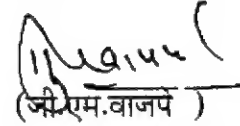
शासन निर्णय क्रमांक-टीपीएस-१२०८/१३८४/प्र.क्र.३६८/१०/नवि-१२

मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२.

दिनांक :- ५ फेब्रुवारी २०११.

शासन निर्णय :- सोबत जोडलेली सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या साधारण राजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,


(जी.एम.वाजपे)

कार्यासन अधिकारी.

प्रति,

१) महानगर आयुक्त, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, बांद्रा-कुर्ला संकुल, बांद्रा (पुर्व),
मुंबई- ४०० ०५१.

२) विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवि-मुंबई.

३) संचालक नगर रचना महाराष्ट्र राज्य-पुणे.

४) जिल्हाधिकारी रायगड

५) उपसंचालक, नगर रचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवि-मुंबई.

२/- त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर सूचना वर्तमान पत्रात प्रसिध्द करण्याबाबत
शासनाच्या दिनांक १३/९/२०१० च्या परीपत्रकाप्रमाणे पुढील कार्यवाही करावी. व प्रभागीत भा.श. नकोशे (५)
पाठवावेत

६) सहाय्यक संचालक नगर रचना, अलिवाग शाखा, जि.रायगड.

७) व्यवस्थापक शासकीय मध्यवर्ती मुद्रणालय, चर्नीरोड, मुंबई.

(त्यांना विनंती की, सोबतची शासकीय सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या साधारण राजपत्रात
कोकण विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करून त्याच्या प्रत्येकी ०५ प्रती या विभागास, संचालक
नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे व उप संचालक नगर रचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवि
मुंबई यांना पाठवाव्यात)

८) कक्ष अधिकारी, कार्यासन नवि-२९, यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची सूचना विभागाच्या
वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.

९) निवडनस्ती (कार्यासन-१२)

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२.
दिनांक :- ५ फेब्रुवारी २०११.

अधिसूचना

क्रमांक- टिपीएस-१२०८/१३८४/प्र.क्र.३६८/१०/नवि-१२

महाराष्ट्र प्रादेशिक
व नगर रचना
अधिनियम, १९६६

ज्याअर्थी, मुंबई महानगर प्रादेशिक योजना (यापुढे ज्यास " उक्त प्रादेशिक योजना" म्हणून संबोधिलेली) शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र.टिपीएस-१२९७/१०६४/प्र.क्र.११६/९७/नवि-१२, दिनांक २३/९/१९९२ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम (यापुढे ज्यास "उक्त अधिनियम" असे संबोधिले आहे) च्या कलम १५ (१) नुसार मंजूर झाली असून ती दिनांक १ डिसेंबर, १९९९ पासून अंमलात आली आहे ;

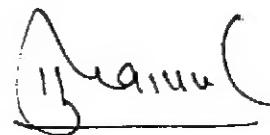
आणि ज्याअर्थी, मौजे - भिवपूरी,, ता.कर्जत, जि.रायगड येथील स.नं.१ (जुना स.क्र.१ ते १०, १२ ते १९) या जमिनी (यापुढे यास "उक्त जमिन" असे संबोधिले आहे) उक्त प्रादेशिक योजनेमध्ये भागशः हरित विभागात व भागशः वन विभागात समाविष्ट आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदर जागेवर टाटा कंपनीचा प्रकल्प बरेच वर्षांपासून अस्तित्वात आहे,

आणि ज्या अर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम २० (२) मधील तरतूदीनुसार उक्त जमिनी "जलविद्युत निर्मिती व अनुषंगिक वापर" याच कारणासाठी अधिन राहून "औद्योगिक " विभागात समाविष्ट करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत आहे. (यापुढे ज्यास "उक्त फेरबदल" असे संबोधिले आहे.);

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम-२० चे पोटकलम (३) अन्वये उक्त फेरबदलाच्या अनुषंगाने नागरीकांकडून हरकती/ सुचना ही सुचना, महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनाकांपासून ६० दिवसांत मागविण्यात येत आहेत.

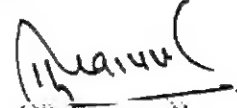
उक्त फेरबदलाबाबत हरकती/सुचना उप संचालक, नगर रचना, कोकण विभाग, तिसरा मजला, रुम नं.३०५, विस्तारीत ईमारत, कोकण भवन, नवी-मुंबई- ४०० ६१४ यांच्याकडे पाठविण्यात याव्यात. विहित मुदतीत प्राप्त हरकती/सुचना दाखल करणा-यांना सुनावणी देण्याकरीता व शासनास अहवाल सादर करण्याकरीता शासनातर्फे "अधिकारी" म्हणून उप संचालक नगर रचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी-मुंबई - ४०० ६१४ यांची नियुक्ती करण्यात येत आहे.



टिप :- (अ) उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नागरीकाच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेमध्ये खाली नमूद केलेल्या कार्यालयामध्ये दोन महिन्यांच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात आला आहे.

- १) जिल्हाधिकारी, रायगड, जिल्हा रायगड
 - २) उपसंचालक नगर रचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवि-मुंबई.
 - ३) सहाय्यक संचालक नगर रचना, अलिबाग शाखा, जि. रायगड.
- ब) सदर फेरबदलाची अधिसूचना ही महाराष्ट्र शासनाच्या www.urban.maharashtra.gov.in वेबसाईटवर उपलब्ध राहिल.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,


(जी.एम.वाजपे)
कार्यासन अधिकारी

**GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT**

Mantralaya, Mumbai - 400 032.

Dated 5th February, 2011.

NOTICE

**Maharashtra
a Regional
& Town
Planning
Act, 1966.**

No. TPS 1208/1384/CR-368/10/UD-12:

Whereas, the Regional Plan for Mumbai Metropolitan Region has been sanctioned by the Government under Section 15(1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") vide Urban Development Department's Notification No. TPS - 1297/1094/CR-116/97/UD-12 dated 23rd September, 1999, which came into force with effect from 1st December, 1999 (hereinafter referred to as the "Said Regional Plan").

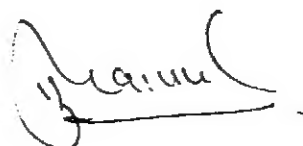
And whereas, the lands of Village Bhivapuri, Taluka Karjat, Dist. Raigad bearing S.No.1 (Old Survey Numbers 1 to 10, 12 to 19) are included partly in "Green Zone-I" and partly included in "Forest Zone" (hereinafter referred to as "the Said Lands") in the said Regional Plan.

And whereas, Tata Company Project is existing on the said land since long time.

And whereas, Govt. is of the opinion that as per the provisions of Sec. 20(2) of the said Act, it is necessary to include the said lands in the 'Industrial Zone' (hereinafter referred to as "the Said Modification") for hydroelectric project and allied uses.

Now, therefore, as provided in Sub-Section (3) of Sec.20 of the said Act, Government of Maharashtra hereby invites suggestions objections from the general public within 60 days from the date of publication of this notice in the *Government Gazette*.

Suggestions /objections regarding said modification shall be addressed to the Dy. Director of Town Planning, Konkan Division, Konkan Bhavan, Navi Mumbai 400 614, who is hereby appointed as an "Officer" to hear the suggestions /objections so received within stipulated period and to submit the report to the Government.



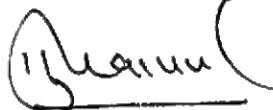
NOTE : -

(A) The part plan showing the proposed modification is kept open for public inspection during office hours at the following offices :-

1. Deputy Director of Town Planning, Konkan Division, Konkan Bhavan, Navi Mumbai.
2. Asst. Director of Town Planning, Alibaug, Dist. Raigad.
3. Collector, Raigad.

(B) This notice is also available on Department's web site at www.urban.maharashtra.gov.in.

By order and in the name of Governor of Maharashtra.


(G.M. Wajpe)
Section Officer